**ПРОЕКТ**

СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАВАЛЬНОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ

УСМАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛИПЕЦКОЙ ОБЛАСТИ

РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**Р Е Ш Е Н И Е**

с. Завальное

 25.12. 2020 г.

 **О внесении изменений в Правила присвоения,**

**изменения и аннулирования адресов на**

 **территории сельского поселения Завальновский сельсовет ,**

**утвержденные решением Совета депутатов сельского поселения Завальновский сельсовет № 83/219 от 18.08.2015г.**( с изменениями от 15.01.2020г № 61/172)

 Для приведения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации отдельных законодательных актов, администрация сельского поселения Завальновский, на основании Постановления Правительства Российской Федерации №1221 от 19.11.2014г. «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», ( с изменениями от 04.09.2020г №1355),Совет депутатов сельского поселения Завальновский сельсовет

  **РЕШИЛ:**

1.Внести изменения в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории сельского поселения Завальновский сельсовет, утвержденные решением Совета депутатов от 18.08.2015г № 83/219( с изменениями от 15.01.2020г № 61/172)

2. Настоящее решение направить главе сельского поселения Завальновский сельсовет для подписания и обнародования.

3. Данное решение вступает в силу с момента подписания.

Председатель Совета депутатов сельского

поселения Завальновский сельсовет Н.В.Ролдугина

Приняты решением Совета депутатов

сельского поселения Завальновский сельсовет

**Изменения**

**в Правила присвоения, изменения и аннулирования адресов на территории сельского поселения Завальновский сельсовет**

утверждены решением Совета депутатов сельского поселения

Завальновский сельсовет от 18.08.2015г № 83/219

( с изменениями от 15.01.2020г № 61/172)

1. **п.п.7 п.2 читать в следующей редакции**

Объектом адресации являются :

а) здание (строение, за исключением некапитального строения), в том числе строительство которого не завершено;

б) сооружение (за исключением некапитального сооружения и линейного объекта), в том числе строительство которого не завершено;

в) земельный участок (за исключением земельного участка, не относящегося к землям населенных пунктов и не предназначенного для размещения на них объектов капитального строительства);

г) помещение, являющееся частью объекта капитального строительства;

д)машино-место (за исключением машино-места, являющегося частью некапитального здания или сооружения).

1. **п. п. б п. 4 раздела 2 читать в следующей редакции**

 В отношении зданий (строений), сооружений, в том числе строительство которых не завершено, в случаях:

-выдачи (получения) разрешения на строительство или направления уведомления о соответствии указанных в уведомлении о планируемом строительстве параметров объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома установленным параметрам и допустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке;

-выполнения в отношении объекта недвижимости в соответствии с требованиями, установленными Федеральным законом «О кадастровой деятельности», работ, в результате которых обеспечивается подготовка документов, содержащих необходимые для осуществления государственного кадастрового учета сведения о таком объекте недвижимости, при его постановке на государственный кадастровый учет (в случае если в соответствии с Градостроительным кодексом РФ для строительства или реконструкции объекта недвижимости получение разрешения на строительство не требуется).

**3.п. 10 раздела 2 читать в следующей редакции**

Аннулирование адреса объекта адресации осуществляется в случаях:

а) прекращения существования объекта адресации и (или) снятия с государственного кадастрового учета объекта недвижимости, являющегося объектом адресации;

б) исключения из Единого государственного реестра недвижимости указанных в части 7 статьи 72 Федерального закона «О государственной регистрации недвижимости» сведений об объекте недвижимости, являющемся объектом адресации;

в) присвоения объекту адресации нового адреса.

**4.п. 11 раздела 2 читать в следующей редакции**

Аннулирование адреса объекта адресации в случае прекращения существования объекта адресации осуществляется после снятия объекта недвижимости, являющегося этим объектом адресации, с государственного кадастрового учета.

**5.п. 14 раздела 2 читать в следующей редакции**

В случае аннулирования адреса здания (строения) или сооружения в связи с прекращением его существования как объекта недвижимости одновременно аннулируются адреса всех помещений и машино-мест в таком здании (строении) или сооружении.

**6.П. 33 раздела 2 читать в следующей редакции**

Принятие решения о присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, решения об отказе в присвоении объекту адресации адреса или аннулировании его адреса, а также внесение соответствующих сведений об адресе объекта адресации в государственный адресный реестр осуществляются уполномоченным органом в срок не более чем 10 рабочих дней со дня поступления заявления."